

STUDIO PICCO

CONSULENZA TRIBUTARIA - SOCIETARIA - DEL LAVORO

16121 GENOVA – PIAZZA DELLA VITTORIA 7/14 - TEL. (010) 592750 - 591418 - TELEFAX (010) 561437

Genova, 04 febbraio 2019

CIRCOLARE N. 02/2019

Alla rispettabile clientela

NUOVA COMUNICAZIONE ENEA PER INTERVENTI 2018

Gentile Cliente,

si fa presente che, a seguito di modifica legislativa, sono stati ampliati i casi di interventi di recupero edilizio per i quali è fatto obbligo di comunicazione all'ENEA.

Per i lavori eseguiti nel periodo 01/01/2018 – 21/11/2018 la comunicazione va effettuata entro il 19/02/2019 p.v., a regime la trasmissione andrà eseguita entro 90 giorni dalla data di ultimazione lavori o collaudo.

Per l'elenco degli interventi soggetti al nuovo obbligo fiscale vedi allegato alla presente.

L'ENEA ha messo a disposizione una nuova parte del sito attraverso il quale dovranno essere comunicati i dati relativi agli interventi di cui all'allegato.

<http://ristrutturazioni2018.enea.it>

ulteriori informazioni sono a disposizione sul sito ENEA al seguente indirizzo:

<http://www.acs.enea.it/ristrutturazioni-edilizie/>

Lo Studio rimane a disposizione per ogni ulteriore chiarimento in merito.

Cordiali saluti

Studio Picco

Gli interventi soggetti all'obbligo della comunicazione all'Enea

COMPONENTI E TECNOLOGIE	INTERVENTO
STRUTTURE EDILIZIE	<ul style="list-style-type: none"> • riduzione della trasmittanza delle pareti verticali che delimitano gli ambienti riscaldati dall'esterno, dai vani freddi e dal terreno • riduzione delle trasmittanze delle strutture opache orizzontali e inclinate (coperture) che delimitano gli ambienti riscaldati dall'esterno e dai vani freddi • riduzione della trasmittanza termica dei pavimenti che delimitano gli ambienti riscaldati dall'esterno, dai vani freddi e dal terreno
INFISSI	riduzione della trasmittanza dei serramenti comprensivi di infissi che delimitano gli ambienti riscaldati dall'esterno e dai vani freddi
IMPIANTI TECNOLOGICI	<ul style="list-style-type: none"> • installazione di collettori solari (solare termico) per la produzione di acqua calda sanitaria e/o il riscaldamento degli ambienti • sostituzione di generatori di calore con caldaie a condensazione per il riscaldamento degli ambienti (con o senza produzione di acqua calda sanitaria) o per la sola produzione di acqua calda per una pluralità di utenze ed eventuale adeguamento dell'impianto • sostituzione di generatori con generatori di calore ad aria a condensazione ed eventuale adeguamento dell'impianto • pompe di calore per climatizzazione degli ambienti ed eventuale adeguamento dell'impianto • sistemi ibridi (caldaia a condensazione e pompa di calore) ed eventuale adeguamento dell'impianto • microgeneratori (Pe<50kW_e) • scaldacqua a pompa di calore • generatori di calore a biomassa • installazione di sistemi di contabilizzazione del calore negli impianti centralizzati per una pluralità di utenze • installazione di sistemi di termoregolazione e <i>building automation</i> • installazione di impianti fotovoltaici
ELETTRODOMESTICI (di classe energetica minima prevista A*, ad eccezione dei forni la cui classe minima è la A)	<p>forni - frigoriferi - lavastoviglie - piani cottura elettrici - lavasciuga - lavatrici</p> <p>(solo se collegati ad un intervento di recupero del patrimonio edilizio iniziato a decorrere dal 1° gennaio 2017)</p>

Ristrutturazioni edilizie; le agevolazioni fiscali - 23 novembre 2016

Una guida rapida per la trasmissione dei dati, realizzata dall'Enea, è disponibile in formato elettronico sul sito Internet: <http://www.acs.enea.it/ristrutturazioni-edilizie/>.

1.4.3 Come pagare i lavori

Per fruire della detrazione è necessario che i pagamenti siano effettuati con bonifico bancario o postale (anche "on line"), da cui risultino:

- causale del versamento, con riferimento alla norma (articolo 16-bis del Dpr 917/1986)
- codice fiscale del beneficiario della detrazione
- codice fiscale o numero di partita Iva del beneficiario del pagamento.